



Zápis č. 3/2016

z jednání zastupitelstva obce Hraběšice, konaného dne 3. června 2016

Schůze zahájena: 17:03 hodin

Schůze ukončena: 18:28 hodin

Přítomni: Helena Večeřová, Josef Hanzalík, Tomáš Prokop, Ing. Jiří Resler, Ing. Zlata Lakomá, Jaroslav Doubravský

Omluven: Alois Miča

Po přivítání přítomných určila paní starostka ověřovatele zápisu – Josefa Hanzalíka a Zlatku Lakomou.

Paní starostka navrhla doplnění programu o jeden bod: Projednání a schválení: „Smlouva č. E 159-1/2016 o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání s Obcí Nový Malín“ a „Příkazní smlouva č. 159/2016 s firmou Osigeno s.r.o.“.

Návrh programu po rozšíření:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Schválení programu
- 4) Schválení usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
- 5) Rozpočtové opatření 2016
- 6) Prodej pozemku v k.ú. Krásné, parcelní číslo 424/1, 425/3 a 426
- 7) Projednání žádosti o zpřístupnění cesty dle územního plánu na stavební parcely za kostelem
- 8) Projednání smluv s Obcí Nový Malín a firmou Osigeno
- 9) Různé

Bod 3 – schválení programu:

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje navržený program dnešního jednání.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 4 – schválení usnesení z posledního zasedání zastupitelstva:

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje usnesení uvedená v zápise z jednání zastupitelstva č. 2/2016 dne 11. března 2016.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 5 – rozpočtová opatření č. 4 a 5

Zastupitelé obdrželi rozpočtová opatření i s vysvětlením jednotlivých navýšení v předstihu. Na zastupitelstvu byla ještě jednou krátce rozpočtová opatření představena.

Rozpočtové opatření č. 4 – navýšení výdajů o 16.080 Kč, navýšení příjmů o 53 Kč.

Rozpočtové opatření č. 5 – změna struktury výdajů o 3.000 Kč (předloženo zastupitelům pouze na vědomí)

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtové opatření č. 4, celkové navýšení výdajů o 16.080 Kč, celkové navýšení příjmů o 53 Kč.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 6 – prodej pozemku v k.ú. Krásné, parcelní číslo 424/1, 425/3 a 426

Zastupitelé byli informováni o žádosti chatařky z chatoviště Krásné o prodej výše uvedených pozemků. V první fázi je třeba jednat pouze o záměru prodat pozemky. Proběhla diskuse s tím, že se provede další místní šetření s co nejpřesnějším určením hranic těchto pozemků, aby nedošlo ke sporům mezi

vlastníky. Zastupitelé se shodli na tom, že je zbytečné držet si tyto pozemky ve vlastnictví; nicméně je třeba o tomto prodeji uvědomit všechny majitele sousedních pozemků, aby nedošlo k pozdějším sporům mezi nimi. Záměr prodeje těchto pozemků bude vyvěšen kromě úřední desky také v chatové osadě, a pokud se nějací zájemci přihlásí, bude provedeno vyměření geodetem. Na příštím zastupitelstvu by se již jednalo o konkrétních zájemcích a ceně prodeje.

Ing. Resler dále upozornil na to, že jeden pozemek, navrhovaný ke koupi, je lesní pozemek. Nicméně není zde žádný porost, pouze pařezy a mohlo by tedy jít i o nedovolenou těžbu a krádež obecního dřeva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje záměr prodeje pozemků v k.ú. Krásné, č. 424/1 (výměra 430 m²), č. 425/3 (výměra 328 m²) a č. 426 (219 m²).

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 7 – žádost o zpřístupnění pozemku

Majitelka stavebních pozemků nad posezením u hospody požádala o zpřístupnění svých stavebních pozemků, v souladu s platným územním plánem – v tuto chvíli k pozemkům nevede žádná přístupová cesta (jedná se o pozemky p.č. 665/18, 665/49, 665/6 a 665/31, vše v k.ú. Hraběšice). Obec zde má také stavební pozemky. Zastupitelé (opětovně) diskutovali nad výstavbou v této části obce. Stavební pozemky by mohly být dostupné třemi způsoby, je třeba nejprve vyhotovit studii, která přístupová cesta by byla nejvhodnější (jak z dopravního, tak z ekonomického hlediska). Paní starostka navrhla požádat firmu Ing. Cekra, aby tuto studii provedla.

Paní účetní v této souvislosti požádala o schválení rozpočtového opatření č. 7/2016, zastupitelé se shodli, že by cena studie neměla přesáhnout 20.000 Kč. Tento výdaj bude účtován na rozpočtové položce 6121 (Budovy, haly a stavby) a paragrafu 2212 (Silnice).

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje provedení studie k vybudování nejvhodnějšího přístupu na stavební pozemky nad posezením u hospody.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtové opatření č. 7, celkové navýšení výdajů o 20.000 Kč.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 8 – projednání smluv s Obcí Nový Malín a firmou Osigeno

Dopoledne volali paní starostce z firmy Osigeno s.r.o., že se bude opět soutěžit cena elektrické energie, společně s ostatními obcemi spadajícími pod MAS Šumperský venkov. Jedná se o stejný postup jako v minulých letech, kdy firma Osigeno s.r.o. vysoutěží za zúčastněné obce co nejlevnější elektrickou energii. Všechny obce zastupuje jedna obec, v tomto případě Nový Malín. Nejprve se ale musí podepsat Smlouva č. E 159-1/2016 o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání s Novým Malínem a současně Příkazní smlouva č. 159/2016 s firmou Osigeno s.r.o. Tyto smlouvy obdrželi zastupitelé před jednáním zastupitelstva.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje uzavření Smlouvy č. E 159-1/2016 o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání s Novým Malínem a současně Příkazní smlouvy č. 159/2016 s firmou Osigeno s.r.o.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 9 – různé

- na valné hromadě Svazku obcí údolí Desné bylo projednáno celoroční hospodaření SOÚD a závěrečný účet SOÚD za rok 2015, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření SOÚD

za rok 2015. Zastupitelstvo obce Hraběšice bere na vědomí projednání celoročního hospodaření SOÚD a závěrečný účet SOÚD, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření SOÚD za rok 2015.

- paní starostku oslovil zaměstnanec firmy ČEZ, který zpracovává projektovou dokumentaci panu Forajtovi a inženýrské sítě na stavební parcely (lokalita 106, na konci Hraběšic): „Vzhledem ke skutečnosti, že pozemek p.č. 467/7 dotčený případným VB je v exekuci, prosím o Vaše předběžné stanovisko ohledně alternativního návrhu trasy k tomuto možnému řešení a vyjádření názoru, zda je tato varianta technicky možná.“ Jednalo by se o protlak pod nově udělanou toučkou, asi i přes záhon a navíc by byla v podstatě celá точка zatížena věcným břemenem. Paní starostka bude pokračovat v jednání o případném přesném technickém řešení, protože zastupitelé odmítají připustit jakékoliv riziko, že by se na nové točce kopalo.
- došlo ke krádeži dřeva (stojících stromů), některé z obecního lesa, některé z lesa farního a největší část ze státního lesa; přes (podle našeho názoru) dostatek důkazů policie případ odložila.
- na předminulém jednání zastupitelstva vznesl Ing. Resler dotaz, proč není kolaudace hospody po její rozsáhlé rekonstrukci zapsána na katastru nemovitosti, a proč není v katastru zapsán přístřešek (posezení) u hospody a také přílehlé parkoviště. Paní starostka zjistila podrobnosti a na této schůzi mu odpověděla, že oprava a údržba se do katastru nezapisuje a dále že zápis přístřešku u hospody do katastru nemovitostí není nutný (byl by nutný v případě, že by šlo o přístřešek zděný alespoň ze tří stran), také parkoviště se nezapisuje.
- lesní správce (pan Bartel) provedl kontrolu zalesnění; všechny zasazené smrky rostou, uschly pouze nějaké buky; při vyžínání spočítáme, dokoupíme nové a dosadíme. Začíná těžba lesa za Traťovkou – je napadený kůrovcem, takže se musí vytěžit a znovu zalesnit. Ing. Resler zpochybnil kvalitu provedeného zalesnění, dle jeho zjištění uschlo až 80 % listnatých sazenic. Dle paní starostky vše zkontroloval přidělený lesní správce (pan Bartel), který nás za zalesnění pochválil. Ing. Resler si vyžádal na pana Bartela telefon a zeptá se jej na podrobnosti.
- firma OTTLENS pořádá v Hraběšicích „chlapácký běh“ dne 15. června, v 17 hodin; zúčastnit se může kdokoli (i malé děti), plakátky visí na okně obecního úřadu.

Usnesení ze zápisu č. 3/2016, dne 3. června 2016, Obec Hraběšice

- 1) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje navržený program dnešního jednání.
- 2) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje usnesení uvedená v zápise z jednání zastupitelstva č. 2/2016 dne 11. března 2016.
- 3) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtové opatření č. 4, celkové navýšení výdajů o 16.080 Kč, celkové navýšení příjmů o 53 Kč.
- 4) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje záměr prodeje pozemků v k.ú. Krásné, č. 424/1 (výměra 430 m²), č. 425/3 (výměra 328 m²) a č. 426 (219 m²).
- 5) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje provedení studie k vybudování nejvhodnějšího přístupu na stavební pozemky nad posezením u hospody.
- 6) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtové opatření č. 7, celkové navýšení výdajů o 20.000 Kč.
- 7) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje uzavření Smlouvy č. E 159-1/2016 o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání s Novým Malínem a současně Příkazní smlouvy č. 159/2016 s firmou Osigeno s.r.o.

Na vědomí

- 1) Zastupitelstvo obce Hraběšice bere na vědomí projednání celoročního hospodaření SOÚD a závěrečný účet SOÚD, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření SOÚD za rok 2015.

Zapsala: Ing. Večeřová Miroslava

V Hraběšicích dne 7. června 2016

Helena Večeřová, starostka

Ověřili: Hanzalík Josef

Ing. Lakomá Zlata