



## Zápis č. 4/2017

z jednání zastupitelstva obce Hraběšice, konaného dne 8. září 2017

Schůze zahájena: 17:04 hodin

Schůze ukončena: 18:57 hodin

**Přítomni:** Helena Večeřová, Ing. Zlata Lakomá, Ing. Jiří Resler, Alois Miča, Josef Hanzalík, Jaroslav Doubravský

**Omluven:** Tomáš Prokop

Po přivítání přítomných určila paní starostka ověřovatele zápisu – pana Josefa Hanzalíka a Ing. Zlatku Lakomou.

### Bod 3 – schválení programu

Paní starostka obdržela žádost o schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (výstavba paní Jařabáčová) až čtyři dny přes zastupitelstvem.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozšíření programu o schvalování Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

Návrh programu po rozšíření:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Schválení programu
- 4) Schválení usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
- 5) Rozpočtová opatření č. 7 a 8
- 6) Dodatky ke smlouvě o poskytování služeb – firma SUEZ, Využití zdrojů a.s.
- 7) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje
- 8) Oprava střechy na budově obecního úřadu v Hraběšicích
- 9) Žádost o zpřístupnění parcely č. 665/48 v k. ú. Hraběšice
- 10) Prodej pozemků p. č. 748, 193/2 a 174, 107/1 - vše v k. ú. Hraběšice
- 11) Celoroční hospodaření a závěrečný účet Svazku obcí údolí Desné za rok 2016, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření
- 12) Žádost o prodej pozemku p. č. 22 v k. ú. Hraběšice
- 13) Stížnost na jednání starostky
- 14) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy
- 15) Různé

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje navržený rozšířený program jednání.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### Bod 4 – schválení usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje usnesení uvedená v zápise z jednání zastupitelstva č. 3/2017 ze dne 2. června 2017.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### Bod 5 – rozpočtová opatření č. 7 a 8

Rozpočtová opatření č. 7 a 8 byla předložena pouze na vědomí. V obou případech se jednalo o navýšení příjmů. Zastupitelé byly s těmito rozpočtovými opatřeními seznámeni.

### **Bod 6 – dodatky ke smlouvě o poskytování služeb - SUEZ**

Dodatky ke smlouvě o poskytování služeb – firma SUEZ, Využití zdrojů a.s., zastupitelům byly zaslány v předstihu. Jedná se o drobné změny.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předložené změny smlouvy s firmou SUEZ Využití zdrojů a.s.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **Bod 7 – dodatek ke smlouvě – dopravní obslužnost**

Dodatek se týká prodloužení této smlouvy o další dva roky, zastupitelé jej obdrželi předem.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **Bod 8 – oprava střechy na obecním úřadě**

Střecha na obecním úřadě je ve špatném stavu. Byly předloženy dvě cenové nabídky na různá řešení a také posudek, podle kterého je třeba minimálně jednu půlku střechy opravit. Zastupitelé se dohodli, že výměna střešní krytiny na celé střeše je důležitá.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtovou změnu – navýšení 6171 (Činnost místní správy), 5171 (Opravy a udržování) o 330.000 Kč, na výměnu střešní krytiny na obecním úřadě.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **Bod 9 – žádost o zpřístupnění parcely č. 665/48 v k.ú. Hraběšice**

Zastupitelstvu byla předložena žádost o zpřístupnění uvedené parcely, kdy přístupová cesta by měla vést po obecním pozemku a žadatel je ochoten se na budování přístupu podílet. Zastupitelé souhlasí s jednáním o zpřístupnění výše uvedeného pozemku a zároveň s upřesněním podmínek.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje realizaci přístupu na pozemek č. 665/48 v k.ú. Hraběšice přes parcelu č. 638 v k.ú. Hraběšice v majetku Obce Hraběšice.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 4 pro, 1 proti, 1 se zdržel.

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### **Bod 10 – prodej pozemků č. 748, 193/2 a 174, 107/1 v k.ú. Hraběšice**

Záměr prodeje těchto pozemků byl již vyvěšen, o každý pozemek se přihlásil právě jeden zájemce. Nyní je třeba schválit prodej a určit cenu.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 748.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 193/2 a 174.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 107/1.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodejní cenu pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 748 ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodejní cenu pozemků v k.ú. Hraběšice, p.č. 193/2 a 174 ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodejní cenu pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 107/1 ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

### **Bod 11 – celoroční hospodaření a závěrečný účet Svazku obcí údolí Desné za rok 2016, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření**

Závěrečný účet SOÚD i zprávu o přezkoumání obdrželi zastupitelé v předstihu.

*Zastupitelstvo obce Hraběšice bere na vědomí projednání celoročního hospodaření Svazku obcí údolí Desné a závěrečného účtu Svazku obcí údolí Desné za rok 2016 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku obcí údolí Desné za rok 2016.*

### **Bod 12 – žádost o prodej pozemku p. č. 22 v k. ú. Hraběšice**

Žádost občanů o prodej tohoto pozemku byla zastupitelům zaslána předem. Zastupitelé nemají s prodejem tohoto pozemku problém.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 22 o rozměrech 304 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hraběšice.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

### **Bod 13 – stížnost na jednání starostky**

Zastupitelstvo obdrželo od občanky stížnost na jednání starostky, s požadavkem na omluvu zastupitelstvem. Dle stížnosti se starostka obce dopustila pomluvy stěžovatelky, zpochybnění její odbornosti, zveřejnění jejího jména a nepravdivých informací na webových stránkách obce a úřední desce, které měla provést paní starostka.

Zastupitelstvo obdrželo také stanovisko starostky, která uvedená obvinění odmítá (kromě chybně uvedené pracovní pozice stěžovatelky).

V rámci proběhlé diskuze bylo zjištěno, že nedošlo ke zveřejnění jména na webových stránkách obce ani na úřední desce. Domnělá pomluva a zpochybnění odbornosti byla zaslána pouze písemně, v rámci odpovědi na žádost dle zákona o svobodném přístupu k informacím, a to rodinnému příslušníkovi stěžovatelky.

Celá stížnost se týká problémů a situací, které spadaly do kompetence minulého zastupitelstva (cca rok 2012), proto zastupitelé formulovali toto usnesení:

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice není schopno posoudit relevantnost stížnosti, a proto nevidí důvod se omlouvat.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 4 pro, 0 proti, 2 se zdržel.

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

### **Bod 14 – smlouva o smlouvě budoucí**

Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti (výstavba paní Jařabáčová) obdrželi zastupitelé cca 4 dny předem.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje uzavření předložené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

### **Bod 15 – různé**

**Přístup u Heverů** - problém příjezdové cesty u pana Hevery – zastupitelé se domluvili, že se tam po schůzi zastupitelstva všichni vypraví a domluví se na místě.

**Soupis popadaných stromů** – zastupitel Ing. Resler rozeslal zastupitelům v předstihu soupis popadaných stromů vlivem větru v lokalitě 616 a 617. Paní starostka Ing. Reslerovi poděkovala s tím, že polomů je i v dalších částech obecního lesa více a budou se řešit. Zastupitelé se shodli, že by se část popadaných stromů mohla nabídnout ke zpracování občanům v souladu se směrnicí o hospodaření v lese, část zpracují zaměstnanci obecního úřadu pro potřeby obce.

**Kontrola finančního a kontrolního výboru** – je třeba provést kontroly výborů, paní starostka vyzvala předsedy, ať kontrolu uspořádají.

**Přivesnický tábor** – proběhl v srpnu, zúčastnilo se 22 dětí mladších 15 let a měl velký úspěch u rodičů i u dětí. Paní starostka poděkovala organizátorům.

**Herní prvky** – Ing. Resler vznesl dotaz, zda je hřiště (herní prvky) postaveno v souladu s územním plánem. Dle názoru paní starostky je vše v pořádku.

**Úklid klestu** – Ing. Resler vznesl dotaz na to, kdo prováděl úklid klestu na pasekách nad Traťovkou, kde proběhla těžba v roce 2014. Paní starostka odpoví na příštím zastupitelstvu, musí tuto informaci vyhledat v dokladech.

**Zveřejňování dokladů na webových stránkách obce** – Ing. Resler vznesl dotaz, proč už nejsou zveřejňovány účetní doklady na webových stránkách obce. Odpověděla paní účetní s tím, že se tehdy (cca rok 2014) jednalo o její dobrovolnou aktivitu, která je vysoce nad rámec povinností daných zákonem a z více důvodů, které vysvětlila, již od této praxe upustila.

**Cihly** – Ing. Resler se zeptal, kde zmizely dvě palety cihel, které zůstaly po opravách Kláštera. Paní starostka vysvětlila, že se jednalo o odpad, který vznikl při opravách Kláštera. Stavební firma tyto cihly na pokyn paní starostky místo odvozu na skládku naskládala na palety, část se jich použila na výstavbu nových božích muk a zbylé cca dvě palety si vzala farnost pro terénní úpravy fary a podlahu stodoly v Hraběšicích.

**Ocenění místních komunikací** – Ing. Resler vznesl dotaz, jakým způsobem byly oceněny místní komunikace. Paní starostka sdělila, že místní komunikace byly oceněny Ing. Cekrem v rámci vytváření pasportu místních komunikací, obecní úřad má písemný podklad - tabulku, která bude Ing. Reslerovi na základě jeho žádosti zaslána.

**Světla na Krásném** – pan Miča oznámil, že veřejné osvětlení na Krásném pořád zlobí. Paní starostka slíbila zajistit opravu.

## Usnesení ze zápisu č. 4/2017, dne 8. září 2017, Obec Hraběšice

- 1) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozšíření programu o schvalování Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.
- 2) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje navržený rozšířený program jednání.
- 3) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje usnesení uvedená v zápise z jednání zastupitelstva č. 3/2017 ze dne 2. června 2017.
- 4) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předložené změny smlouvy s firmou SUEZ Využití zdrojů a.s.
- 5) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje
- 6) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtovou změnu – navýšení 6171 (Činnost místní správy), 5171 (Opravy a udržování) o 330.000 Kč, na opravu střechy na obecním úřadě.
- 7) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje realizaci přístupu na pozemek č. 665/48 v k.ú. Hraběšice přes parcelu č. 638 v k.ú. Hraběšice v majetku Obce Hraběšice.
- 8) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 748.
- 9) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 193/2 a 174.
- 10) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 107/1.
- 11) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodejní cenu pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 748 ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.
- 12) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodejní cenu pozemků v k.ú. Hraběšice, p.č. 193/2 a 174 ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.
- 13) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodejní cenu pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 107/1 ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>.
- 14) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 22 o rozměrech 304 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hraběšice.
- 15) Zastupitelstvo obce Hraběšice není schopno posoudit relevantnost stížnosti, a proto nevidí důvod se omlouvat.
- 16) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje uzavření předložené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Zapsala: Ing. Večeřová Miroslava

V Hraběšicích dne 17. září 2017

Helena Večeřová, starostka

Ověřili: Josef Hanzalík

Ing. Lakomá Zlata