



## Zápis č. 6/2017

z jednání zastupitelstva obce Hraběšice, konaného dne 8. prosince 2017

Schůze zahájena: 17:06 hodin

Schůze ukončena: 19:08 hodin

**Přítomni:** Helena Večeřová, Ing. Zlata Lakomá, Ing. Jiří Resler, Alois Miča, Tomáš Prokop

**Omluveni:** Josef Hanzalík, Jaroslav Doubravský

Paní starostka určila ověřovatele zápisu – pana Tomáše Prokopa a Ing. Zlatku Lakomou.

### Bod 3 – schválení programu

Ing. Resler navrhl rozšíření programu o kompetence (vnitřní směrnice a povinnosti) starostky Obce Hraběšice. Návrh kompetencí jím byl přečten na minulém zastupitelstvu a nebylo o něm rozhodnuto. Na toto zastupitelstvo nebyl žádný podklad zaslán.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozšíření programu o bod kompetence starostky Hraběšice.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 2 pro, 1 proti, 2 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

Návrh programu:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů
- 3) Schválení programu
- 4) Schválení usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
- 5) Rozpočtová opatření
- 6) Schválení rozpočtu na rok 2018
- 7) Připomínky Ing. Reslera k zápisu ze dne 8. září 2017
- 8) Prodej parcely č. 107/1 v k.ú. Hraběšice
- 9) Žádost o prodej pozemku p.č. 694/8 v k.ú. Hraběšice
- 10) Prodej pozemku p.č. 22 v k.ú. Hraběšice
- 11) Smlouva o zřízení věcného břemene – smlouva s ČEZ
- 12) Dotace na bezpečnost dopravy – chodník
- 13) Různé

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje navržený program jednání.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 4 pro, 1 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### Bod 4 – schválení usnesení z posledního zasedání zastupitelstva

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obdrželi zastupitelé v předstihu.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje usnesení uvedená v zápise z jednání zastupitelstva č. 5/2017 ze dne 3. listopadu 2017.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 4 pro, 1 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Ing. Resler podal námitku proti zápisu č. 5/2017 ze dne 3. 11. 2017, bod 7.

1) „Podávám námitku proti ukončení diskuze o zimní údržbě v rozporu s § 16 odst. c) zákona o obcích. Tím nebylo umožněno přihlášeným přednést diskusní příspěvek.“

2) „Dále podávám námitku, že nebyly naše návrhy projednány v souladu se zákonem o obcích, nebylo o nich hlasováno a rozhodnuto.“

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice uznává první námitku vznesenou Ing. Resler ve věci ukončení diskuze o zimní údržbě.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 1 pro, 1 proti, 3 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice uznává druhou námitku vznesenou Ing. Resler ve věci neprojednání návrhů k zimní údržbě.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 1 pro, 2 proti, 2 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

### **Bod 5 – rozpočtová opatření**

*Rozpočtové opatření č. 12* - jedná se o nové pneumatiky na traktor, výdaje v souvislosti s volbami a navýšení položky mzdových prostředků.

*Rozpočtové opatření č. 14* - jedná se především o navýšení mzdových prostředků o 120.000 Kč, a s tím související platby na sociálním a zdravotním pojištění. Téměř po celý rok byli (oproti původnímu plánu jednoho zaměstnance) zaměstnání dva zaměstnanci z úřadu práce, jeden měsíc dokonce tři zaměstnanci. Téměř všechny tyto mzdy byly ale kryty dotací, o kterou byl rozpočet během roku průběžně navyšován. Nedotovaní zaměstnanci dostávali po celý rok stejnou mzdu, bez jakýchkoliv navýšení či odměn.

Dále se jedná o navýšení věcných darů (dary občanům při jubileích), mzdy členům okrskové volební komise při volbách do parlamentu (opět kryto dotací), navýšení investic (materiál na již postavená boží muka a výstavba přístřešku na traktor) a navýšení spotřeby elektrické energie.

*Rozpočtové opatření č. 16* – navýšení rozpočtu o 25.000 Kč (přístřešek na traktor - krytina).

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtové opatření č. 12, 14 a 16, (č. 12 navýšení příjmů o navýšení příjmů o 236.423 Kč a navýšení výdajů o 19.027 Kč; č. 14 navýšení příjmů o 45.000 Kč a navýšení výdajů o 250.000 Kč; č. 16 navýšení výdajů o 25.000 Kč).

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 4 pro, 0 proti, 1 se zdrželo.

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **Bod 6 – rozpočet pro rok 2018**

Rozpočet pro rok 2018 byl zastupitelům zaslán v předstihu.

Ing. Resler podal návrh na nákup tříděných nádob do Krásného. Z diskuze vyplynulo, že toto je požadavek občanů v Krásném, ale z doby před dvěma roky, kdy ještě do této části nezajížděl obecní traktor a nesvážel odpad od každého domu. Protože tento problém je už podle většiny zastupitelů vyřešen svozem obecního traktoru, nepovažují za smysluplné a ekonomické, dublovat svoz odpadů i kontejnery.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice souhlasí s nákupem nádob na tříděný odpad na obecní pozemek u autobusové zastávky v Krásném a ukládá paní účetní připravit porovnání ekonomického vyhodnocení pro nákup nebo pronájem dvou nádob na tříděný odpad (sklo a plasty) a předložit výslednou variantu do 31. 12. 2017.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 1 pro, 4 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

Ing. Resler dále vznesl návrh na zvýšení bezpečnosti na místní komunikaci MK 1b) v Krásném, kdy byla dříve odstraněna nečitelná značka snížení rychlosti na 30 km/hod bez náhrady a tak je nyní v souladu se zákonem možno jezdit osadou Krásné rychlostí až 90 km/hod. Zastupitelé se při diskuzi shodli, že by bylo vhodné toto řešit, paní starostka slíbila, že do příštího zastupitelstva zjistí situaci a bude zastupitele informovat (je třeba oslovit policii a odbor dopravy v Šumperku).

NÁVRH USNESENÍ: Paní starostka projedná a požádá Městský úřad v Šumperku, odbor dopravy, o stanovení dopravního značení na místní komunikaci 1b v Krásném buď omezením rychlosti na 30 km/hod nebo osazením místních tabulí na začátku místní zastavěné části obce.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 4 pro, 0 proti, 1 se zdrželo.

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Dále Ing. Resler navrhl výměnu osvětlení v Krásném, představit i cenové variace. Zastupitelé diskutovali o tom, zda by bylo možné vyměnit některá (všechna) svítidla či je nutné celé osvětlení rekonstruovat. Zastupitel Tomáš Prokop přislíbil zjistit možnosti a na příštím zastupitelstvu bude zastupitele informovat.

Ing. Resler předložil návrh na přeřazení plánované investice na chodníky, nástupiště a místní komunikace z „Činnost místní správy“ na „Silnice“. Jedná se o administrativní úpravu a paní účetní tuto připomínku uznala jako odůvodněnou s tím, že návrh bude do výsledného rozpočtu zapracován.

Paní starostka předložila návrh na vybudování nástupiště na spodní zastávce v Hraběšicích, chodník kolem Heverů (s respektováním nájezdu k Heverům), chodník/komunikace v Krásném.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předložený návrh rozpočtu na rok 2018, příjmy ve výši 2.925.500 Kč, výdaje ve výši 2.372.680 Kč.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **Bod 7 – připomínky Ing. Reslera k zápisu ze dne 8. září 2017**

Ing. Resler předložil na minulém jednání zastupitelstva několik připomínek k zápisu č. 4/2017, ze dne 8. září 2017. První námitka se týkala toho, že při vyřizování stížnost nebylo postupováno podle správního řádu. Paní starostka reagovala tak, že stížnost byla podána Zastupitelstvu Obce Hraběšice a na tento orgán se nevztahuje správní řád. Zastupitelé o této námitce hlasovali.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice považuje námitku Ing. Reslera za důvodnou.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 1 pro, 2 proti, 2 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

Další námitka se týkala úklidu klestu po těžbě a toho, že otázka v zápise neodpovídá skutečnosti. Paní starostka poslouchala zvukový záznam z uvedeného zastupitelstva a přečetla přesně, co na tomto zastupitelstvu zaznělo.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice považuje tuto námitku Ing. Reslera za důvodnou.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 1 pro, 3 proti, 1 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

Další námitka se týkala cihel a znění otázky v zápise.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice považuje tuto námitku Ing. Reslera za důvodnou.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 1 pro, 4 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

Další námitka se týkala ocenění místních komunikací. Ing. Resler nesouhlasí s oceněním vytvořeným Ing. Cekrem, jsou zde chyby a chybí součásti - příslušenství.

Další námitka se týkala umístění dětského hřiště, které, dle tvrzení Ing. Reslera, neodpovídá územnímu plánu. Na jednání zastupitelstva byl přinesen územní plán a bylo zjištěno, že v územním plánu je opravdu dětské hřiště uvedeno na ploše pod Klášterem. V místě stávajícího hřiště je mimo jiné povoleno hřiště nestandardních rozměrů.

**NÁVRH USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Hraběšice považuje tuto námitku Ing. Reslera za oprávněnou.

**VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ:** 1 pro, 3 proti, 1 se zdrželo.

**Usnesení nebylo schváleno.**

### **Bod 8 – prodej parcely č. 107/1 v k.ú. Hraběšice**

Paní starostka nechala udělat znalecký posudek, který je nutný při prodeji větších pozemků. Ze znaleckého posudku vyšla cena 54 Kč/m<sup>2</sup>, u tohoto druhu pozemku. Zastupitelům se při čtení tohoto posudku a jeho podkladů zdála cena příliš velká a nabyli také dojem, že nebylo vycházeno ze srovnatelných údajů – rozdíl cen pozemků v extravilánu a intravilánu. Žadatelka o parcelu za tuto cenu nemá zájem.

### **Bod 9 – žádost o prodej parcely č. 694/8 v k.ú. Hraběšice**

Jedná se o pozemek, který je součástí zaplacené části pozemku ve vlastnictví žadatele už dlouhá léta..

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 694/8 o rozměrech 173 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hraběšice.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **Bod 10 – prodej parcely č. 22 v k.ú. Hraběšice**

Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen. Přihlásil se jeden nájemce.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 22 o velikosti 304 m<sup>2</sup>, v ceně 20 Kč/m<sup>2</sup>.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### **Bod 11 – smlouva o zřízení věcného břemene**

Návrh smlouvy obdrželi zastupitelé v předstihu. Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti u nově stavěných domů, obecní pozemek č. 52/2 v k.ú. Hraběšice.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 4 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

### **Bod 12 – dotace na bezpečnost dopravy**

Zastupitelé byli seznámeni s dotační možností na vybudování chodníku a nástupního ostrůvku na dolní autobusové zastávce Hraběšicích. Zastupitelé se dohodli, že by bylo vhodné udělat projekt na (pojezdny) chodník v Krásném od lomu směr osada, chodník s nájezdem kolem Heverů a na vybudování spodní autobusové zastávky (chodník, nástupiště). Paní starostka vše vyjedná s Ing. Cekrem a zastupitele bude informovat.

### **Bod 13 - různé**

Do obce pravidelně jezdí Charita Šumperk, vozí obědy a poskytují péči občanům. V rozpočtu pro rok 2018 je počítáno s darem této instituci ve výši 25.000 Kč.

NÁVRH USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje pro rok 2018 dar ve výši 25.000 Kč Charitě Šumperk. Tento dar bude poskytnut bezhotovostně.

VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

Ing. Resler požádal o zařazení tzv. důvodové zprávy. Tato zpráva byla rozesílána již na minulé zastupitelstvo, paní starostka k tomuto materiálu zpracovala vyjádření. Na minulé schůzi byla důvodové zpráva Ing. Reslerem nakonec pouze přečtena s tím, že odpovědi už řečeny nebyly.

Paní starostka se k důvodové zprávě vrátila:

- první body se týkaly rekonstrukce veřejného osvětlení, dopravního značení v Krásném a opravy chodníku v Krásném = to již bylo na tomto zastupitelstvu řešeno;
- dalším bodem je zadání projektové dokumentace k novostavbám nad kostelem = paní starostka odpověděla, že toto bylo řešeno a odmítnuto na minulých schůzích zastupitelstva;
- chybějící veřejné vyhlášky (alespoň dodržování nočního klidu) = paní starostka odpověděla, že dle jejího názoru jsou veřejné vyhlášky dostatečné a především opora v zákoně je dostatečná (noční klid po 22:00); problém není v tom, napsat a schválit vyhlášku, ale v tom dokázat ji vymáhat;
- stanovení jednoznačných kompetencí pro výkon funkce starostky = dle paní starostky jsou kompetence stanoveny v zákoně; zastupitelstvo si může ve vyjmenovaných případech vyhradit do své pravomoci některé kompetence dané zákonem, ale toto je třeba předložit zastupitelům

nejméně 7 dní před jednáním zastupitelstva, zdůvodnit to a naformulovat usnesení tak, aby se zastupitelé mohli rozhodnout správně.

Dále požádala paní starostka Ing. Reslera o písemné vysvětlení, v čem spočívají nedostatky v níže uvedených oblastech, které uvádí v předložené důvodové zprávě:

- Pravdivost podávání informací úředníky obecního úřadu
- Nerespektování územního plánu obce
- Nedodržování zákonnosti při vyřizování stížností
- Nedodržování plánu rozvoje obce
- Blokování a omezování soukromých investorů
- Hospodaření se svěřeným majetkem
- Dodržování vnitřních předpisů v oblasti prodeje dřeva
- Neprůkaznost vyplácených mzdových nákladů
- Hospodárnost a ekologie v oblasti likvidace zeleně z veřejných ploch
- Dodržování bezpečnosti práce.

Paní starostka prosí o maximální konkretizaci uvedených nedostatků.

Závěrem vznesl Ing. Resler několik dotazů, které požadoval uvést do zápisu, i s odpověďmi:

- 1) Co se stalo s dalšími dvěma paletami cihel? Odpověď paní starostky: také byly dány církvi.
- 2) Je v letošní inventarizaci sedm kusů vykopaných prefabrikátů? Odpověď: Letošní inventarizace ještě neproběhla, pokud bude potřeba, můžou se prefabrikáty do podrozvahové evidence uvést.
- 3) Jaké podmínky stanovila obec pro povolení sjezdu z místní komunikace 1b v Hraběšicích na parcelu 665/1. Odpověď: Obec vydala souhlas ke stavbě, žádné další povolení nevydala.
- 4) Je v dlouhodobém majetku stavba nových božích muk? Odpověď: Ano.
- 5) Jsou v ocenění místních komunikací zahrnuty i součásti místních komunikací – příslušenství; a zda bude v inventuře opraveno chybné ocenění? Na zastupitelstvu bylo domluveno, že Ing. Resler vytvoří nové ocenění místních komunikací včetně příslušenství a paní účetní po konzultaci s metodiky při inventuře 2017 provede přecenění.
- 6) Těžba dřeva samovýrobou – jak a kde a kdo eviduje množství a místo pro lesní hospodářskou evidenci? Odpověď: Přihlásilo se šest zájemců, paní starostka s nimi prošla obecní les, přidělila polomy, zájemci si dřevo zpracovali v lese a odvezli. Poté, co ho naskládají do hranice, bude změřeno a stanovena cena. Množství takto zpracovaného dříví bude nahlášeno lesnímu správci k zapracování do evidence.

## Usnesení ze zápisu č. 6/2017, dne 8. prosince 2017, Obec Hraběšice

- 1) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje navržený program jednání.
- 2) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje usnesení uvedená v zápise z jednání zastupitelstva č. 5/2017 ze dne 3. listopadu 2017.
- 3) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje rozpočtové opatření č. 12, 14 a 16, (č. 12 navýšení příjmů o navýšení příjmů o 236.423 Kč a navýšení výdajů o 19.027 Kč; č. 14 navýšení příjmů o 45.000 Kč a navýšení výdajů o 250.000 Kč; č. 16 navýšení výdajů o 25.000 Kč).
- 4) Paní starostka projedná a požádá Městský úřad v Šumperku, odbor dopravy, o stanovení dopravního značení na místní komunikaci 1b v Krásném buď omezením rychlosti na 30 km/hod nebo osazením místních tabulí na začátku místní zastavěné části obce.
- 5) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předložený návrh rozpočtu na rok 2018, příjmy ve výši 2.925.500 Kč, výdaje ve výši 2.372.680 Kč.
- 6) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 694/8 o rozměrech 173 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hraběšice.
- 7) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Hraběšice, p.č. 22 o velikosti 304 m<sup>2</sup>, v ceně 20 Kč/m<sup>2</sup>.
- 8) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s.
- 9) Zastupitelstvo obce Hraběšice schvaluje pro rok 2018 dar ve výši 25.000 Kč Charitě Šumperk. Tento dar bude poskytnut bezhotovostně.

Zapsala: Ing. Večeřová Miroslava

V Hraběšicích dne 15. prosince 2017

Helena Večeřová, starostka

Ověřili: Tomáš Prokop

Ing. Lakomá Zlata